

GRŪDŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

Nr. {\$deal.number}

Data {\$deal.date}

Mes, žemiau išvardintos šios sutarties šalys (toliau kartu šioje sutartyje vadinamos „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“), susitarėme ir sudarėme šią Žemės ūkio prekių pirkimo-pardavimo sutartį (toliau vadinamą – „Sutartimi“), tokiomis sąlygomis:

Pardavėjas:	Pirkėjas:
{\$seller.full_name}{\$seller.company_name} Įmonės kodas: {\$seller.person_code}{\$seller.company_code} Asmens dok. nr.:{\$seller.personal_document_number} {\$seller.address}, {\$seller.address.city}, {\$seller.address.area} Telefonas: {\$seller.phone_number}, {\$seller.fax_number} El. paštas: {\$seller.email_address} Atstovas: {\$seller.representative} Bankas: {\$seller.bank_name} A/s {\$seller.bank_account_number} PVM mokėtojo kodas: {\$seller.vat_payer_code} PVM tarifas: {\$seller.vat_rate} {\$seller.feed_farms_registration_number} {\$seller.farm_number}	{\$buyer.company_name}{\$buyer.full_name} Įmonės kodas: {\$buyer.company_code}{\$buyer.person_code} Asmens dok. nr.:{\$buyer.personal_document_number} {\$buyer.address}, {\$buyer.address.city}, {\$buyer.address.area} Telefonas: {\$buyer.phone_number}, {\$buyer.fax_number} El. paštas: {\$buyer.email_address} Atstovas: {\$buyer.representative} Bankas: {\$buyer.bank_name} A/s {\$buyer.bank_account_number} PVM mokėtojo kodas: {\$buyer.vat_payer_code} PVM tarifas: {\$buyer.vat_rate} {\$buyer.feed_farms_registration_number} {\$buyer.farm_number}
Pagal šią sutartį perkami grūdai:	Lietuviški {\$deal.product_full}, 2014 metų derlius
Grūdų kiekis:	{\$deal.amount} tonos/ų. Parduodamų grūdų kiekis gali svyruoti +/- 5 proc. nuo nurodyto kiekio Pardavėjo nuožiūra. Tuo atveju, jeigu sutartas parduoti grūdų kiekis viršija 100 t., grūdų kiekis gali svyruoti ne daugiau kaip +/- 5 t
Grūdų kokybė:	Šioje Sutartyje nurodytų Maistinių kviečių A kokybė: baltymų kiekis s.m. ne mažiau kaip 14%, šlapijo glitimo kiekis ne mažiau 28 %, hektolitro masė ne mažiau kaip 78 kg/hl, kritimų skaičius ne mažiau kaip 275 sek., drėgmė ne daugiau 14%, priemaišos ne daugiau 2%, kiti rodikliai pagal LST 1524:2003- Kviečiai 1 klasė .Šioje Sutartyje nurodytų Maistinių kviečių B kokybė: baltymų kiekis s.m. ne mažiau kaip 12,5%, šlapijo glitimo kiekis ne mažiau 25 %, hektolitro masė ne mažiau kaip 78 kg/hl, kritimų skaičius ne mažiau kaip 250 sek., drėgmė ne daugiau 14%, priemaišos ne daugiau 2%, kiti rodikliai pagal LST 1524:2003- Kviečiai 2 klasė . Šioje Sutartyje nurodytų rapšų kokybė : Drėgnis ne daugiau kaip 9%; Bendras priemaišų kiekis ne daugiau kaip 2%; Eruko rūgštis ne daugiau kaip 2%; Aliejingumas ne mažiau kaip 40%. F.F.A ne daugiau kaip 2%, kiti rodikliai turi atitikti LST 1323:2006 standartą. Šioje Sutartyje nurodytų kvietrugių kokybė: hektolitro masė ne mažiau kaip 68 kg/hl, drėgmė ne daugiau 14,5%, šiūkšlinės priemaišos ne daugiau 2%, sudygę grūdai ne daugiau kaip 6%, kiti rodikliai pagal LST 1948:2004; Šioje sutartyje nurodytų miežių kokybė: Drėgnis ne daugiau kaip 14,5%; Bendras priemaišų kiekis ne daugiau kaip 2%; Hektolitro masė ne mažiau 62kg/hl, Kiti rodikliai turi atitikti LST 1797:2003 standartą
Grūdų kaina be PVM:	{\$deal.price} už kiekvieną toną {\$deal.premium_description}
Pristatymo vieta ir kitos sąlygos:	Pristatymo terminas: nuo {\$deal.delivery_period_full_from} iki {\$deal.delivery_period_full_till} imtinai Pristatoma DAP {\$deal.buying_location.title} (toliau vadinama Uostas), pagal Incoterms naujausią leidimą. Jeigu Sutarties Šalys nesusitarė kitaip, į Uostą grūdus pristato Pardavėjas savo sąskaita. (toliau vadinama Uostas).
Atsiskaitymo sąlygos	Atsiskaitymo terminas: už pristatytus atitinkančius sutarties sąlygas grūdus sumokama ne vėliau kaip per per 30 d. po grūdų gavimo.
Papildomos sąlygos, naudojantis faktoringo paslauga	a) Pagreitintas atsiskaitymo terminas ir Pirkėjo nemokumo draudimas: Per 3 d.d. po visų faktoringo sutartyje numatytų sąlygų faktoringo mokėjimui gauti įvykdymo bankas išmoka faktoringo sutartyje nurodytą faktoringo avanso sumą Pardavėjui. Papildomos sąlygos numatytos faktoringo sutartyje, pasirašytoje tarp Pardavėjo ir banko. Pirkėjo nemokumo draudimas: Pardavėjui sudarius faktoringo sutartį su banku ir Pirkėjui sudarius papildomą susitarimą prie faktoringo sutarties su banku draudžiama Pirkėjo neatsiskaitymo rizika. Papildomos sąlygos numatytos faktoringo sutartyje, pasirašytoje tarp Pardavėjo ir banko. b) Pirkėjo nemokumo draudimas: Pardavėjui sudarius faktoringo sutartį su banku ir Pirkėjui sudarius papildomą susitarimą prie faktoringo sutarties su banku draudžiama Pirkėjo neatsiskaitymo rizika. Papildomos sąlygos numatytos faktoringo sutartyje, pasirašytoje tarp Pardavėjo ir banko.

Pardavėjas

Pirkėjas

(Vardas, Pavardė, Parašas)

(Vardas, Pavardė, Parašas)

Bendrosios grūdų pirkimo-pardavimo sutarties sąlygos yra neatsiejama šios sutarties dalis

BENDROSIOS GRŪDŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES SĄLYGOS

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Pardavėjas parduoda ir įsipareigoja joje numatyta tvarka ir terminais pristatyti Pirkėjui sutartą atitinkamos rūšies ir kokybės grūdus (toliau vadinama – „Grūdai“) kiekį, o Pirkėjas įsipareigoja šiuos Grūdus priimti ir už juos atsiskaityti Sutartyje numatytais kainomis ir terminais.

1.2. Jei Pirkėjas yra sertifikuotas (sertifikuojamas) ISCC organizacijoje dėl biomasės tvarumo reikalavimų laikymosi ES, tai Pardavėjas įsipareigoja laikytis Europos Parlamento ir Tarybos direktyvoje 2009/28/EB nurodytų reikalavimų, ir sutinka būti audituojamas kaip tiekimo grandinės proceso dalyvis.

2. GRŪDŲ KOKYBĖ IR KIEKIS

2.1. Pagal šią Sutartį parduodami ir Pirkėjo priimami tik Sutartyje nurodytos rūšies ir kokybės Grūdai. Jei kokybė numatyta pagal LST standartą – Grūdų kokybė turi atitikti LST standarto Tiekiamų grūdų kokybę (3 lentelė).

2.2. Grūdų kiekis ir kokybė yra nustatoma iškrovimo vietoje Pirkėjo samdytu GAFTA (rapsams FOSFA) nepriklausomu survejeriu. Grūdų kokybės rodiklius survejeris nustato iškrovos vietoje laboratorijoje pagal GAFTA 124 (rapsams FOSFA) taisykles. Ginčo atveju laboratoriniai bandiniai turi būti išsiųsti tyrimams Valstybinės Augalininkystės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos arba kitai Šalių susitarimu pasirinktai kompetentingai institucijai ne vėliau kaip per 48 val. nuo jų paėmimo (neįskaitant nedarbo dienų). Pardavėjui pageidaujant, jam atiduodamas užplombuotas bandinys.

2.3. Jeigu Pardavėjo pristatytų Grūdų kokybė neatitinka šios Sutarties sąlygų, tai tokių Grūdų pirkimo-pardavimo sąlygas Šalys nustato atskiru susitarimu. Tuo atveju, kai Pirkėjas iškart atsisako nupirkti Sutarties sąlygų neatitinkančius Grūdus, Pardavėjas pats sumoka visas tokių Grūdų transportavimo bei kitas išlaidas.

2.4. Jeigu Pardavėjo pristatytas Grūdų kiekis viršija Sutartyje nurodytą kiekį daugiau nei 5 tonomis, tai šio Grūdų perteklinio kiekio pirkimo-pardavimo sąlygas Šalys nustato atskiru susitarimu.

2.5. Jeigu Pirkėjas priima po Sutartyje nustatyto termino pristatytus Grūdus ar jų dalį, tai tokių Grūdų priėmimo ir pirkimo-pardavimo sąlygas Šalys nustato atskiru susitarimu.

3. GRŪDŲ TIEKIMO TVARKA IR SĄLYGOS

3.1. Pirkėjas privalo raštu informuoti Pardavėją apie pasiruošimą pasiimti Grūdus prieš 7 (septynias) kalendorines dienas iki galimo pakrovimo termino.

3.2. Jei šalys nesusitarė kitaip, Sutartyje nurodytus Grūdus Pardavėjas pristato į Uostą savo sąskaita sunkvežimiu arba vagonu iki Sutartyje nurodyto pristatymo termino pabaigos.

3.3. Jei Šalys nesusitarė kitaip, Grūdai pristatomi Pardavėjo sąskaita su teisingai įformintais lydimaisiais dokumentais (važtaraštis arba atitinkamas geležinkelio dokumentas, jei transportavimas vykdomas geležinkeliu).

3.4. Grūdų priėmimas vyksta iškrovos vietoje nustačius pristatytų Grūdų svorį ir kokybę, išrašius Grūdų priėmimo aktą ar kitokį jų priėmimo dokumentą. Jei pagal tokį aktą priimti Grūdai atitinka Sutartyje nustatytas jų kokybės, pristatymo termino bei kitas sąlygas ir neviršija Sutartyje nustatyto kiekio, šis aktas laikomas ir Grūdų priėmimo pas Pirkėją dokumentu. Jei pagal tokį aktą priimti Grūdai neatitinka Sutartyje nustatytų jų kokybės, pristatymo termino bei kitų sąlygų ar viršija Sutartyje nustatytą kiekį, šis aktas netaikomas Grūdų priėmimo pas Pirkėją dokumentu, tokiu Grūdų priėmimas sprendžiamas pagal šios Sutarties 2.3., 2.4., 2.5. punktų nuostatas.

3.5. Pirkėjas, gavęs Grūdų priėmimo aktą ar kitokį jų priėmimo dokumentą apie atitinkančių šios Sutarties sąlygas Grūdų priėmimą, jo pagrindu išrašo Pirkimo dokumentą (PVM sąskaita-faktūrą, sąskaitą-faktūrą, ar kitus žemės ūkio produkcijos pirkimo dokumentus) jeigu Pardavėjas yra fizinis asmuo. Jei Pardavėjas yra juridinis asmuo, Pardavėjas išrašo PVM sąskaita-faktūrą.

3.6. Grūdų žuvimo ar sugedimo rizika, iki tol, kol juos priima Pirkėjas, tenka Pardavėjui.

3.7. Šalims susitarus, Grūdai gali būti pristatomi į kitą vietą, nurodytą atskirame šalių susitarime bei jame numatytais sąlygomis ir tvarka.

3.8. Grūdai Pirkėjo nuosavybėn pereina juos iškrovus iš Pardavėjo transporto priemonės pristatymo vietoje.

3.9. Jei Pirkėjas reikalauja, pasirašydamas sutartį Pardavėjas įsipareigoja pateikti Pirkėjui šių dokumentų nuorašus: įmonės registracijos pažymėjimo, ūkininko pažymėjimo; PVM mokėtojo registracijos pažymėjimo, pažymos apie specialaus PVM apmokestinimo momento taikymą (FR0546), jeigu Pardavėjas ją pasirinko bei Valstybinės augalininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos pažymos apie įtraukimą į registruotų pašarų ūkio subjektų sąrašą.

4. KAINOS IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 4.1. Sutartyje numatyta visa Sutartimi įsigyjamų Grūdų kaina yra sumokama, jei visas pristatytų Grūdų kiekis atitinka šioje Sutartyje nustatytus rūšies, kokybės, kiekio ir kitus reikalavimus.
- 4.2. Jei Šalys nesusitaria kitaip, už parduotus Grūdus atsiskaitoma tokia tvarka ir terminais :
- 4.2.1. Pirkėjas Pardavėjui sumoka už kiekvieną gautą ir priimta Grūdų kiekį pagal priėmimo aktą ar kitokį jų priėmimo dokumentą per Sutartyje nurodytą dienų skaičių.
- 4.2.2. Pirkėjas už gautus Grūdus sumoka bankiniu pavedimu į šioje Sutartyje Pardavėjo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą banke, debeto pavedimu arba grynaisiais pinigais.
- 4.3 Jei sutartyje kaina nurodyta kaip priemoka arba nuoskaita, taikomos šios papildomos sąlygos:
- 4.3.1 Kaina fiksuojama pardavėjo pasirinkimu darbo dienomis nuo 11:45 iki 16 val. siunčiant pranešimą el.paštu : {buyer.email_address} ir info@agrobirza.lt arba telefonu kreipiantis į AgroBiržą
- 4.3.2 Kaina fiksuojama mažiausiai 100 tonų kiekiui.
- 4.3.3 Kainos fiksavimas turi būti atliktas ne vėliau kaip iki pristatymo termino pradžios arba iki atitinkamo MATIF kontrakto galiojimo pabaigos.

5. ŠALIŲ TURTINĖ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Pardavėjas garantuoja, kad į parduodamus Grūdus tretieji asmenys neturi ir neturės jokių teisių ar pretenzijų, Pardavėjas nėra sudaręs jokių sandorių ar atlikęs kitų veiksmų, kurie suteikia ar galėtų suteikti teisę tretiesiems asmenims valdyti ar disponuoti šiais Grūdais. Pardavėjas nėra sudaręs jokių preliminarinių sutarčių ar sąlyginių sandorių dėl parduodamų Grūdų įkeitimo, perleidimo ar kitokių teisių suteikimo tretiesiems asmenims. Jeigu šiame punkte nurodytos Pardavėjo garantijos ir pareiškimai neatitinka tikrovės, Pardavėjas privalės atlyginti visus dėl to Pirkėjo patirtus nuostolius pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
- 5.2. Tuo atveju, jeigu Pardavėjas iki Sutartyje nurodytų terminų neparduoda Pirkėjui visų arba dalies šioje Sutartyje numatytos rūšies, kiekio, kokybės ir kitus reikalavimus atitinkančių Grūdų, Pardavėjas privalo sumokėti 20% dydžio baudą, skaičiuojamą nuo Grūdų kainos su PVM už kiekį, kuris neatitinka Sutartyje numatytos rūšies, kiekio, kokybės ir kitų reikalavimų.
- 5.3. Pirkėjui nepagrįstai atsisakius nupirkti Grūdus iki šioje Sutartyje nustatyto termino pabaigos, Pirkėjas moka Pardavėjui 20 % dydžio baudą nuo atsisakytų nupirkti Grūdų kainos su PVM.
- 5.4. Tuo atveju, kai šios Sutarties 5.2. ir 5.3. punktuose numatytos baudos neatlygina visų kitos Šalies patirtų nuostolių, kaltoji Šalis nuostolius atlygina Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka..
- 5.5. Pasibaigus Sutartyje nustatytiems atsiskaitymo terminams ir Pirkėjui nesumokėjus už nupirktus Grūdus, Pirkėjas už laikotarpį nuo kitos dienos po šio termino pabaigos iki atsiskaitymo dienos moka Pardavėjui pavėluoto mokėjimo palūkanas už kiekvieną pradelstą dieną. Palūkanų dydis apskaičiuojamas Lietuvos Respublikos atsiskaitymo už žemės ūkio produkciją įstatymo nustatyta tvarka. Pavėluoto mokėjimo palūkanos, priskaičiuotos iki atsiskaitymo dienos, sumokamos atsiskaitymo dieną kartu su mokėtina už patiektus Grūdus suma.
- 5.6. Pirkėjui pareikalavus, Pardavėjas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas privalo pateikti visus dokumentus, patvirtinančius, kad parduodami grūdai yra užauginti laikantis visų teisės aktų, įskaitant ir 2009 balandžio 23 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą Nr. 2009/28/EB, įtvirtintų reikalavimų.

6. FORCE MAJEURE

- 6.1. Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už prisiimtą šia Sutartimi įsipareigojimų nevykdymą, jeigu jos įrodo, kad šių įsipareigojimų nebuvo galima įvykdyti dėl nenugalimos jėgos (toliau – "force majeure"), kurios Sutarties sudarymo momentu Šalys negalėjo numatyti ir kurios negalėjo išvengti ar nugalėti.
- 6.2. Sutarties Šalis, negalinti vykdyti savo įsipareigojimų dėl force majeure, turi kuo skubiau, bet ne vėliau kaip per penkias dienas apie tai pranešti kitai Sutarties Šaliai. Sutarties Šalis praneša kitai Šaliai kuo skubiau, bet ne vėliau kaip per penkias dienas apie tai, kad išnyko force majeure aplinkybės.
- 6.3. Nustatant force majeure aplinkybes vadovaujamosi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996.07.15 nutarimo Nr.840 nuostatomis.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo raštu arba Sutarties duomenų patvirtinimo elektroniniais parašais dienos.
- 7.2. Sutartis, nepasibaigus Sutarties galiojimo terminui, gali būti:
- 7.2.1. papildyta, pakeista ar nutraukta tik rašytiniu Šalių susitarimu;
- 7.2.2. vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukta, jeigu viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus, raštiškai įspėjus kitą Šalį apie Sutarties nutraukimą prieš 15 dienų;
- 7.2.3. kitais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytais atvejais.
- 7.2.4. vienašališkai nutraukiama raštišku Pardavėjo pranešimu Pirkėjui, jeigu Sutartyje buvo numatytas papildomų sąlygų, naudojančių faktoringo paslauga, taikymas ir jeigu Šalims sudarius Sutartį, bankas nesutinka sudaryti faktoringo sandorio.
- 7.3. Sutarties papildymai ar pakeitimai įsigalioja Šalims juos pasirašius raštu arba pakeitimų elektroninius duomenis patvirtinus Elektroniniais parašais ir yra privalomi Sutarties Šalims iki visų Sutarties sąlygų įvykdymo.
- 7.4. Visi ginčai tarp Šalių sprendžiami derybų keliu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 7.5. Jei Sutartyje numatytas papildomų sąlygų, naudojančių faktoringo paslauga, taikymas, Sutarties ir jos pakeitimų sudarymas pasirašant elektroniniais parašais (Sutarties 7.1 ir 7.4 p.) negali būti taikomas.
- 7.6. Šalys patvirtina, kad joms yra visiškai aišku ir suprantama, kad faktoringo paslaugos teikimo klausimą bankas apsvarstys tik gavęs visus banko reikalaujamus dokumentus ir priims sprendimą – teigiamą arba neigiamą - dėl faktoringo paslaugos teikimo. Nei AgroBirža, nei bankas neatsako ir neatsakys už jokių Šalių patirtus nuostolius dėl to, kad bankas priėmė neigiamą sprendimą dėl faktoringo paslaugos teikimo ir faktoringo paslaugos nesuteikė ar nusprendė ją suteikti kitomis sąlygomis.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.2. Visi Šalių viena kitai perduodami pranešimai turi būti siunčiami faksu, elektroniniu paštu arba registruotu laišku Sutartyje nurodytais adresais arba, jeigu Šalys yra raštu informavusios viena kitą apie tų adresų pasikeitimus, kitais Šalių viena kitai nurodytais adresais. Pranešimai taip pat gali būti perduodami kitai Šaliai pasirašytinai.

8.3. Jei Šalys nesusitaria kitaip, šios Sutarties sąlygos yra laikomos konfidencialia informacija, skirta tik šios Sutarties Šalims, tad negali būti atskleistos jokiai trečiajai šaliai. Sutarties Šaliai, pažeidusiai šį įsipareigojimą, taikoma Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatyta atsakomybė.

8.4. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina ir garantuoja, kad:

8.4.1. Sutartis buvo sudaryta laisva valia, geranoriškai, nesant apgaulės, grasinimų, prievartos;

8.4.2. Šalims yra suprantamos visos Sutarties sąlygos;

8.4.3. Sutartyje įtvirtintas Šalių susitarimas atitinka tikrąją Šalių valią.

8.5. Jei bet kuri Sutarties sąlyga tampa prieštaraujanti Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams, ši aplinkybė nedaro įtakos kitų Sutarties sąlygų galiojimui. Tokiu atveju, Sutarties Šalys įsipareigoja dėti visas pastangas tam, kad galiojantiems teisės aktams prieštaraujanti sąlyga būtų pakeista kita artimiausia pagal prasmę teisėta sąlyga.

8.6. Sutartis gali būti sudaryta raštu arba elektroniniu būdu, abiem šalims sutarties sąlygas (duomenis) ir sutarties sudarymo faktą patvirtinant Elektroniniais parašais.

Šalių parašai :

Pardavėjas

Pirkėjas