

GRŪDŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

Nr. {\$deal.number}
Data {\$deal.date}

Mes, žemiau išvardintos šios sutarties šalys (toliau kartu šioje sutartyje vadinamos „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“), susitarėme ir sudarėme šią Žemės ūkio prekių pirkimo-pardavimo sutartį (toliau vadinamą – „Sutartimi“), tokiomis sąlygomis:

Pardavėjas: {\$seller.full_name}{\$seller.company_name} Įmonės kodas: {\$seller.person_code}{\$seller.company_code} Asmens dok. nr.: {\$seller.personal_document_number} {\$seller.address}, {\$seller.address.city}, {\$seller.address.area} Telefonas: {\$seller.phone_number}, {\$seller.fax_number} El. paštas: {\$seller.email_address} Atstovas: {\$seller.representative} Bankas: {\$seller.bank_name} A/s {\$seller.bank_account_number} PVM mokėtojo kodas: {\$seller.vat_payer_code} PVM tarifas: {\$seller.vat_rate} {\$seller.feed_farms_registration_number} {\$seller.farm_number}	Pirkėjas: {\$buyer.company_name}{\$buyer.full_name} Įmonės kodas: {\$buyer.company_code}{\$buyer.person_code} Asmens dok. nr.: {\$buyer.personal_document_number} {\$buyer.address}, {\$buyer.address.city}, {\$buyer.address.area} Telefonas: {\$buyer.phone_number}, {\$buyer.fax_number} El. paštas: {\$buyer.email_address} Atstovas: {\$buyer.representative} Bankas: {\$buyer.bank_name} A/s {\$buyer.bank_account_number} PVM mokėtojo kodas: {\$buyer.vat_payer_code} PVM tarifas: {\$buyer.vat_rate} {\$buyer.feed_farms_registration_number} {\$buyer.farm_number}
Pagal šią sutartį perkami grūdai	{\$deal.product_full},
Grūdų kiekis:	{\$deal.amount}* t Parduodamų grūdų kiekis gali svyruoti +/- 5 proc. nuo nurodyto kiekio Pirkėjo nuožiūra. Tuo atveju, jeigu sutartas parduoti grūdų kiekis viršija 100 t., grūdų kiekis gali svyruoti ne daugiau kaip +/- 5 t
Grūdų kokybė:	Šios sutarties apimtyje prekės kokybė apibrėžiama Lietuvos Respublikoje galiojančiais standartais: Kviečiams: LST 1524:2003, Miežiams: LST 1797:2003, Rugiams: LST 1580:2003, Rapsams: LST 1323:2006; Kviečiai maistiniai Ekstra - baltymai>14,0%, glitimas>28,0%, saiko svoris>78kg/hl, kritimų skaičius>275 sek., kiti rodikliai pagal LST 1524:2003 - 1 klasė; Kvietrugiams: LST 1948:2004; Avižoms 1 klasei: saiko svoris ≥ 52kg/hl, bendras šiukšlinių, grūdinių ir kitų priemaišų kiekis ≤ 2%, Žirniams: drėgnis nuo 12% iki 20%, bendras priemaišų kiekis ≤23%, pažeistų žirnių kiekis ≤15% (tarp jų sudygusių ≤5%, pažeistų fuzariozės ≤1%, pažeistų kenkėjų ≤4%, sugedusių ≤2%), šiukšlinių priemaišų kiekis ≤3% (tarp jų kenksmingų augalų sėklų ≤0,2%, mineralinių priemaišų ≤2%), kiti rodikliai pagal LST 1513:2004.
Grūdų kaina be PVM:	{\$deal.price} už kiekvieną toną {\$deal.premium_description}
Pristatymo sąlygos:	Pristatymo terminas: nuo {\$deal.delivery_period_full_from} iki {\$deal.delivery_period_full_till} imtinai Prekes vieta: {\$deal.buying_location.title} Sunkvežimio pakrovimo greitis: {\$deal.ask_position.truck_load_speed} t/d Vagono pakrovimo greitis: {\$deal.ask_position.railroad_load_speed} t/d
Atsiskaitymo sąlygos	Atsiskaitymo terminas: už pristatytus atitinkančius sutarties sąlygas grūdus sumokama ne vėliau kaip per 30 d. po grūdų gavimo.
Papildomos sąlygos, naudojantis faktoringo paslauga	a) Pagreitintas atsiskaitymo terminas ir Pirkėjo nemokumo draudimas: Per 3 d.d. po visų faktoringo sutartyje numatytų sąlygų faktoringo mokėjimui gauti įvykdymo bankas išmoka faktoringo sutartyje nurodytą faktoringo avanso sumą Pardavėjui. Papildomos sąlygos numatytos faktoringo sutartyje, pasirašytoje tarp Pardavėjo ir banko. Pirkėjo nemokumo draudimas: Pardavėjui sudarius faktoringo sutartį su banku ir Pirkėjui sudarius papildomą susitarimą prie faktoringo sutarties su banku draudžiama Pirkėjo neatsiskaitymo rizika. Papildomos sąlygos numatytos faktoringo sutartyje, pasirašytoje tarp Pardavėjo ir banko. b) Pirkėjo nemokumo draudimas: Pardavėjui sudarius faktoringo sutartį su banku ir Pirkėjui sudarius papildomą

susitarimą prie faktoringo sutarties su banku draudžiama Pirkėjo neatsiskaitymo rizika. Papildomos sąlygos numatytos faktoringo sutartyje, pasirašytoje tarp Pardavėjo ir banko.

Pardavėjas

Pirkėjas

(Vardas, Pavardė, Parašas)

(Vardas, Pavardė, Parašas)

Bendrosios grūdų pirkimo-pardavimo sutarties sąlygos yra neatsiejama šios sutarties dalis

BENDROSIS GRŪDŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES SĄLYGOS

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia **Sutartimi** **Pardavėjas** parduoda ir įsipareigoja joje numatyta tvarka ir terminais pristatyti **Pirkėjui** sutartą atitinkamos rūšies ir kokybės grūdus (toliau vadinama – „**Grūdai**“) kiekį, o **Pirkėjas** įsipareigoja šiuos **Grūdus** priimti ir už juos atsiskaityti **Sutartyje** numatytais kainomis ir terminais.

1.2. Jei **Pirkėjas** yra sertifikuotas (sertifikuojamas) ISCC organizacijoje dėl biomasės tvarumo reikalavimų laikymosi ES, todėl **Pardavėjas** įsipareigoja laikytis Europos Parlamento ir Tarybos direktyvoje 2009/28/EB nurodytų reikalavimų, ir sutinka būti audituojamas kaip tiekimo grandinės proceso dalyvis.

2. GRŪDŲ KOKYBĖ IR KIEKIS

2.1. Pagal šią **Sutartį** parduodami ir **Pirkėjo** priimami tik **Sutartyje** nurodytos rūšies ir kokybės **Grūdai**. Jei kokybė numatyta pagal LST standartą – **Grūdų** kokybė turi atitikti LST standarto Tiekiamų grūdų kokybę (3 lentelė).

2.2. **Grūdų** kokybės rodiklius **Pirkėjas** nustato iš vieno bandinio iškrovos vietoje laboratorijoje. Ginčo atveju laboratoriniai bandiniai turi būti išsiųsti tyrimams Valstybinės Augalininkystės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos arba kitai **Šalių** susitarimu pasirinktai kompetentingai institucijai ne vėliau kaip per 48 val. nuo jų paėmimo (neįskaitant nedarbo dienų). **Pardavėjui** pageidaujant, jam atiduodamas užplombuotas bandinys.

2.3. Jeigu **Pardavėjo** pristatytų **Grūdų** kokybė neatitinka šios **Sutarties** sąlygų, tai tokių **Grūdų** pirkimo-pardavimo sąlygas **Šalys** nustato atskiru susitarimu. Tuo atveju, kai **Pirkėjas** iškart atsisako nupirkti **Sutarties** sąlygų neatitinkančius **Grūdus**, **Pirkėjas** grąžina į Pakrovos vietą **Pardavėjui** tokius **Grūdus**, o **Pardavėjas** atlygina visas tokių **Grūdų** transportavimo bei kitas išlaidas. Jei parduodami grūdai yra kviečiai, taikoma priemoka arba nuolaida už patiekus kitos klasės grūdus pagal šią lentelę:

	Kviečiai Ekstra (pristatyta)	Kviečiai 1 klasė (pristatyta)	Kviečiai 2 klasė (pristatyta)	Kviečiai 3 klasė (pristatyta)
Kviečiai Ekstra (sutartyje)	-	-3€/t	-6€/t	-12€/t
Kviečiai 1 klasė (sutartyje)	+3€/t	-	-3€/t	-9€/t
Kviečiai 2 klasė (sutartyje)	+6€/t	+3€/t	-	-6€/t
Kviečiai 3 klasė (sutartyje)	+12€/t	+9€/t	+6€/t	-

Pardavėjas turi pristatyti ne mažiau kaip 70 % sutartyje nurodytos grūdų kokybės kiekio.

2.4. Jeigu **Pardavėjo** pristatytas **Grūdų** kiekis viršija **Sutartyje** nurodytą kiekį, tai šio **Grūdų** perteklinio kiekio pirkimo-pardavimo sąlygas **Šalys** nustato atskiru susitarimu.

2.5. Jeigu **Pirkėjas** priima po **Sutartyje** nustatyto termino pristatytus **Grūdus** ar jų dalį, tai tokių **Grūdų** priėmimo ir pirkimo-pardavimo sąlygas **Šalys** nustato atskiru susitarimu.

3. GRŪDŲ TIEKIMO TVARKA IR SĄLYGOS

3.1. **Pirkėjas** privalo raštu informuoti **Pardavėją** apie pasiruošimą pasiimti **Grūdus** prieš 7 (septynias) kalendorines dienas iki galimo pakrovimo termino.

3.2. Jei **šalys** nesutarė kitaip, **Sutartyje** nurodytus **Grūdus** **Pardavėjas** pakrauna **Grūdų** pakrovimo vietoje savo sąskaita **Pirkėjui** į transporto priemonę (sunkvežimį arba vagoną) iki **Sutartyje** nurodyto pristatymo termino pabaigos.

3.3. Jei **šalys** nesutarė kitaip, **Grūdai** pakraunami **Pardavėjo** sąskaita su teisingai įformintais lydimaisiais dokumentais (važtaraštis arba atitinkamas geležinkelio dokumentas, jei transportavimas vykdomas geležinkeliu).

3.4. **Grūdų** priėmimas vyksta iškrovos vietoje nustačius pristatytų **Grūdų** svorį ir kokybę, išrašius **Grūdų** priėmimo aktą ar kitokį jų priėmimo dokumentą. Jei pagal tokį aktą priimti **Grūdai** atitinka **Sutartyje** nustatytas jų kokybės, pristatymo termino bei kitas sąlygas ir neviršija **Sutartyje** nustatyto kiekio, šis aktas laikomas ir **Grūdų** priėmimo pas **Pirkėją** dokumentu. Jei

pagal tokį aktą priimti **Grūdai** neatitinka **Sutartyje** nustatytų jų kokybės, pristatymo termino bei kitų sąlygų ar viršija **Sutartyje** nustatytą kiekį, šis aktas nelaikomas **Grūdų** priėmimo pas **Pirkėją** dokumentu, tokiu **Grūdų** priėmimas sprendžiamas pagal šios **Sutarties** 2.3., 2.4., 2.5. punktų nuostatas.

3.5. **Pirkėjas**, gavęs **Grūdų** priėmimo aktą ar kitokį jų priėmimo dokumentą apie atitinkančių šios **Sutarties** sąlygas **Grūdų** priėmimą, jo pagrindu išrašo **Pirkimo dokumentą** (PVM sąskaita-faktūrą, sąskaita-faktūrą, ar kitus žemės ūkio produkcijos pirkimo dokumentus).

3.6. **Grūdų** žuvimo ar sugedimo rizika, iki tol, kol juos priima **Pirkėjas**, tenka **Pardavėjui**.

3.7. Šalims susitarus, **Grūdai** gali būti pakraunami kitoje vietoje, nurodytoje atskirame šalių susitarime bei jame numatytais sąlygomis ir tvarka.

3.8. **Grūdai** Pirkėjo nuosavybėn pereina nuo **Pirkimo dokumento** išrašymo dienos.

3.9 Jei Pirkėjas pasiima Grūdus anksčiau nustatyto termino, Grūdų pristatymo data laikoma pirma pristatymo termino diena.

4. KAINOS IR ATSISKAITYMO TVARKA

4.1. **Sutartyje** numatyta visa **Sutartimi** įsigyjamų **Grūdų** kaina yra sumokama, jei visas pristatytų **Grūdų** kiekis atitinka šioje **Sutartyje** nustatytus rūšies, kokybės, kiekio ir kitus reikalavimus.

4.2. Jei **Šalys** nesusitaria kitaip, už parduotus **Grūdus** atsiskaitoma tokia tvarka ir terminais :

4.2.1. **Pirkėjas Pardavėjui** sumoka už kiekvieną gautą ir priimtą **Grūdų** kiekį pagal priėmimo aktą ar kitokį jų priėmimo dokumentą per **Sutartyje** nurodytą dienų skaičių.

4.2.2. **Pirkėjas** už gautus **Grūdus** sumoka bankiniu pavedimu į šioje **Sutartyje** **Pardavėjo** nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą banke, debeto pavedimu arba grynaisiais pinigais.

4.3 Jei sutartyje kaina nurodyta kaip priemoka arba nuoskaita, taikomos šios papildomos sąlygos:

4.3.1 Kaina fiksuojama pardavėjo pasirinkimu darbo dienomis nuo 11:45 iki 16 val. siunčiant pranešimą el.paštu : {\$buyer.email_address} ir info@agrobirza.lt arba telefonu kreipiantis į AgroBiržą

4.3.2 Kaina fiksuojama mažiausiai 100 tonų kiekiui.

4.3.3 Kainos fiksavimas turi būti atliktas ne vėliau kaip iki pristatymo termino pradžios arba iki atitinkamo MATIF kontrakto galiojimo pabaigos.

5. ŠALIŲ TURTINĖ ATSAKOMYBĖ

5.1. **Pardavėjas** garantuoja, kad į parduodamus **Grūdus** tretieji asmenys neturi ir neturės jokių teisių ar pretenzijų, **Pardavėjas** nėra sudaręs jokių sandorių ar atlikęs kitų veiksmų, kurie suteikia ar galėtų suteikti teisę tretiesiems asmenims valdyti ar disponuoti šiais **Grūdais**. **Pardavėjas** nėra sudaręs jokių preliminarių sutarčių ar sąlyginių sandorių dėl parduodamų **Grūdų** įkeitimo, perdavimo ar kitokių teisių suteikimo tretiesiems asmenims. Jeigu šiame punkte nurodytos **Pardavėjo** garantijos ir pareiškimai neatitinka tikrovės, **Pardavėjas** privalės atlyginti visus dėl to **Pirkėjo** patirtus nuostolius pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

5.2. Tuo atveju, jeigu **Pardavėjas** iki **Sutartyje** nurodytų terminų neparduoda **Pirkėjui** visų arba dalies šioje **Sutartyje** numatytos rūšies, kiekio, kokybės ir kitus reikalavimus atitinkančių **Grūdų**, **Pardavėjas** privalo sumokėti 20% dydžio baudą, skaičiuojamą nuo **Grūdų** kainos su PVM už kiekį, kuris neatitinka **Sutartyje** numatytos rūšies, kiekio, kokybės ir kitų reikalavimų.

5.3. **Pirkėjui** nepagrįstai atsisakius nupirkti **Grūdus** iki šioje **Sutartyje** nustatyto termino pabaigos, **Pirkėjas** moka **Pardavėjui** 20 % dydžio baudą nuo atsisakytų nupirkti **Grūdų** kainos su PVM.

5.4. Tuo atveju, kai šios **Sutarties** 5.2. ir 5.3. punktuose numatytos baudos neatlygina visų kitos **Šalies** patirtų nuostolių, kaltoji **Šalis** nuostolius atlygina Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka..

5.5. Pasibaigus **Sutartyje** nustatytiems atsiskaitymo terminams ir **Pirkėjui** nesumokėjus už nupirktus **Grūdus**, **Pirkėjas** už laikotarpį nuo kitos dienos po šio termino pabaigos iki atsiskaitymo dienos moka **Pardavėjui** pavėluoto mokėjimo palūkanas už kiekvieną pradelstą dieną. Palūkanų dydis apskaičiuojamas Lietuvos Respublikos atsiskaitymo už žemės ūkio produkciją įstatymo nustatyta tvarka. Pavėluoto mokėjimo palūkanos, priskaičiuotos iki atsiskaitymo dienos, sumokamos atsiskaitymo dieną kartu su mokėtina už patiektus **Grūdus** suma.

5.6. Pirkėjui pareikalavus, **Pardavėjas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas privalo pateikti visus dokumentus, patvirtinančius, kad parduodami grūdai yra užauginti laikantis visų teisės aktų, įskaitant ir 2009 balandžio 23 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą Nr. 2009/28/EB, įtvirtintų reikalavimų.

6. FORCE MAJEURE

6.1. **Sutarties** **Šalys** atleidžiamos nuo atsakomybės už prisiimtą šia **Sutartimi** įsipareigojimų nevykdymą, jeigu jos įrodo, kad šių įsipareigojimų nebuvo galima įvykdyti dėl nenugalimos jėgos (toliau – "**force majeure**"), kurios **Sutarties** sudarymo momentu **Šalys** negalėjo numatyti ir kurios negalėjo išvengti ar nugalėti.

6.2. **Sutarties** **Šalis**, negalinti vykdyti savo įsipareigojimų dėl **force majeure**, turi kuo skubiau, bet ne vėliau kaip per penkias dienas apie tai pranešti kitai **Sutarties** **Šaliai**. **Sutarties** **Šalis** praneša kitai **Šaliai** kuo skubiau, bet ne vėliau kaip per penkias dienas apie tai, kad išnyko **force majeure** aplinkybės.

6.3. Nustatant **force majeure** aplinkybes vadovaujamosi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996.07.15 nutarimo Nr.840 nuostatomis.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI

7.1. **Sutartis** įsigalioja nuo jos pasirašymo raštu arba **Sutarties** duomenų patvirtinimo elektroniniais parašais dienos.

7.2. **Sutartis**, nepasibaigus **Sutarties** galiojimo terminui, gali būti:

7.2.1. papildyta, pakeista ar nutraukta tik rašytiniu **Šalių** susitarimu;

7.2.2. vienašališkai, nesikreipiant į teisimą, nutraukta, jeigu viena iš **Šalių** nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus, raštiškai įspėjus kitą **Šalį** apie **Sutarties** nutraukimą prieš 15 dienų;

7.2.3. kitais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytais atvejais.

7.2.4. vienašališkai nutraukiama raštišku Pardavėjo pranešimu Pirkėjui, jeigu Sutartyje buvo numatytas papildomų sąlygų, naudojantis faktoringo paslauga, taikymas ir jeigu Šalims sudarius Sutartį, bankas nesutinka sudaryti faktoringo sandorio.

7.3. **Sutarties** papildymai ar pakeitimai įsigalioja **Šalims** juos pasirašius raštu arba pakeitimų elektroninius duomenis patvirtinus Elektroniniais parašais ir yra privalomi **Sutarties Šalims** iki visų **Sutarties** sąlygų įvykdymo.

7.4. Visi ginčai tarp Šalių sprendžiami derybų keliu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.5. Jei Sutartyje numatytas papildomų sąlygų, naudojantis faktoringo paslauga, taikymas, **Sutarties** ir jos pakeitimų sudarymas pasirašant elektroniniais parašais (**Sutarties** 7.1 ir 7.4 p.) negali būti taikomas

7.6. Šalys patvirtina, kad joms yra visiškai aišku ir suprantama, kad faktoringo paslaugos teikimo klausimą bankas apsvartys tik gavęs visus banko reikalaujamus dokumentus ir priims sprendimą - teigiamą arba neigiamą - dėl faktoringo paslaugos teikimo. Nei AgroBŕža, nei bankas neatsako ir neatsakys už jokių Šalių patirtus nuostolius dėl to, kad bankas priėmė neigiamą sprendimą dėl faktoringo paslaugos teikimo ir faktoringo paslaugos nesuteikė ar nusprendė ją suteikti kitomis sąlygomis.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Visi **Šalių** viena kitai perduodami pranešimai turi būti siunčiami faksu, elektroniniu paštu arba registruotu laišku **Sutartyje** nurodytais adresais arba, jeigu **Šalys** yra raštu informavusios viena kitą apie tų adresų pasikeitimus, kitais **Šalių** viena kitai nurodytais adresais. Pranešimai taip pat gali būti perduodami kitai **Šaliai** pasirašytinai.

8.2. Jei **Šalys** nesutaria kitaip, šios **Sutarties** sąlygos yra laikomos konfidencialia informacija, skirta tik šios **Sutarties Šalims**, tad negali būti atskleistos jokiai trečiajai šaliai. **Sutarties Šaliai**, pažeidusiai šį įsipareigojimą, taikoma Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatyta atsakomybė.

8.3. Sudarydamos šią **Sutartį Šalys** patvirtina ir garantuoja, kad:

8.3.1. **Sutartis** buvo sudaryta laisva valia, geranoriškai, nesant apgaulės, grasinimų, prievartos;

8.3.2. **Šalims** yra suprantamos visos **Sutarties** sąlygos;

8.3.3. **Sutartyje** įtvirtintas **Šalių** susitarimas atitinka tikrąją **Šalių** valią.

8.4. Jei bet kuri **Sutarties** sąlyga tampa prieštaraujanti Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems teisės aktams, ši aplinkybė nedaro įtakos kitų **Sutarties** sąlygų galiojimui. Tokiu atveju, **Sutarties Šalys** įsipareigoja dėti visas pastangas tam, kad galiojantiems teisės aktams prieštaraujanti sąlyga būtų pakeista kita artimiausia pagal prasmę teisėta sąlyga.

8.5. **Sutartis** gali būti sudaryta raštu arba elektroniniu būdu, abiem šalims sutarties sąlygas (duomenis) ir sutarties sudarymo faktą patvirtinant Elektroniniais parašais.

Šalių parašai :

Pardavėjas

Pirkėjas